

Avv. Monia Gigli
 Corso A. Gramsci, 106/108
 51100 - Pistoia
 Tel. 0573 364336; Fax 0573 368519
 E-mail: info@studiomandorliepanelli.it
 P.e.c.: monia.gigli@pec.avvocatipistoia.it

ASTE GIUDIZIARIE.it  **TRIBUNALE DI PISTOIA**
- Istanza urgente revoca esperimento di vendita -

Ill.mo Sig. Giudice nel giudizio di divisione **n. 1816/2019 R.G.** promosso da:

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

* * * * *

La sottoscritta **Avv. Monia Gigli** in qualità di professionista delegato *ex art. 591 bis* c.p.c. nel giudizio di divisione indicato in epigrafe

PREMESSO

- di avere ricevuto dall'Is.Ve.G. srl comunicazione via mail in data 05/06/24 in cui lo stesso Istituto faceva presente di avere ricevuto, per la procedura di cui in epigrafe, richieste di prenotazione visita e di non poterle evadere non avendo nessuna nomina per la custodia del compendio immobiliare in seno al giudizio di divisione;
- di avere sottoposto la richiesta alla S.V. con istanza di pari data per l'adozione delle opportune determinazioni in merito alla custodia;
- che è **fissato il primo esperimento di vendita per il 03/07/2024** come da avviso depositato in data 26-28/02/2024;
- che ad oggi non risulta depositato alcun provvedimento e l'Is.Ve.G. srl, contattato dalla sottoscritta, ha rappresentato di non essere in grado di dar corso alle necessarie ricognizioni dei beni oggetto di divisione entro la data della vendita, anche nel caso in cui intervenga la nomina;
- che il tentativo di vendita si svolgerebbe pertanto nella impossibilità di assicurare l'esercizio del diritto di visita dei potenziali offerenti con possibile alterazione degli esiti liquidatori, determinando vizi negli atti della procedura passibili di opposizioni;

FA ISTANZA



Alla S.V. Ill.ma affinché voglia:

- provvedere alla nomina di un custode giudiziario del compendio oggetto di divisione;
- revocare la vendita senza incanto fissata dalla sottoscritta per il 03/07/24 e autorizzare la fissazione di un nuovo tentativo alle medesime condizioni di quello revocato;
- in ipotesi, adottare le determinazioni che riterrà opportune in ordine alla custodia del compendio oggetto di divisione e allo svolgimento dell'esperimento di vendita già fissato.

Pistoia, 21 giugno 2024

Con osservanza

Avv. Monia Gigli

