

Dott.ssa **Maria Giovanna SCOSSA LODOVICO**

Commissario Giudiziale
cp13.2016avellino@pecconcordati.it

Mercogliano, 21 marzo 2024

Inviata a mezzo pec

OGGETTO: **Concordato Preventivo n. 13/2016**
con Decreto del 26.03.2019.

Omologato

La presente nota viene inviata a parziale correzione del contenuto della relazione ricognitiva e descrittiva della consistenza immobiliare relativa alla procedura in oggetto.

Nel dettaglio e con riferimento alle unità immobiliari individuate nella maggiore consistenza del complesso immobiliare di via Gambale individuato in Catasto Fabbricati del Comune di Avellino al foglio n. 13 particella 1197, si rappresenta che:

- *il sub 191 è un locale deposito con categoria catastale C2 e non - come erroneamente riportato nella relazione - un box auto;*
- *i sub 98 e 99 sono delle aree urbane (di fatto degli spazi senza specifica destinazione d'uso) con categoria catastale F1 e non - come erroneamente riportato nella relazione - due box auto;*

Di conseguenza il compendio della consistenza immobiliare del complesso di via Gambale posto in vendita in uno alla azienda, va rettificato come da riepilogo che segue:

- totale posti auto: n. 27 identificati catastalmente al foglio 13 p.la 1197 da sub 9 al sub 36;
- totale box auto: n. 28 identificati catastalmente al foglio 13, p.la 1197, sub. 62-109-110-116-119-120-121-122-123-124-130-131-132-133-134-137-138-139-140-141-142-143-146-147-148-149-150-151;
- totale depositi: n. 1 identificato catastalmente al foglio 13 part 1197 sub 191;
- totale aree urbane - spazi pertinenziali: n.2 identificati catastalmente al foglio 13 part 1197 sub 98 e 99;

Tanto si doveva per l'incarico ricevuto.

Il Consulente Tecnico di Ufficio

Ing. Nicola SAMPIETRO

COSTRUCTURA Consulting s.c.

ing. Nicola SAMPIETRO

Direttore Tecnico

ASTE
GIUDIZIARIE.IT



costructura consulting
cf/p.iva_02516280647

via raniero marcone, 105
83013 mercogliano
avellino italia
www.costructura.it

t/f_+390825787611
e_contatti@costructura.it
p_certificata@pec.costructura.it

