

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: CASTELL'ALFERO
 Indirizzo: Fraz. Callianetto - Via Lasca,
 NCEU: f. 17 n. 294 sub. 11
 Piano: n 3 N 4
 Progettista:
 Direttore dei Lavori:
 Costruttore:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso: E1 (1)
 Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1970
 Tipologia edificio: Abitazione di tipo civile
 Volume lordo riscaldato (m³): 272,2
 Superficie disperdente totale (m²): 104,9
 Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,3854
 Trasmittanza media superfici opache (W/m²k): 0,65
 Trasmittanza media superfici trasparenti(W/m²k): 4,91
 Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2680
 Superficie utile Su (m²): 68,2
 Tipologia impianto di riscaldamento: Centralizzato
 Fonte energetica per riscaldamento: Gas naturale
 Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

FOTO



INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale = 97,04 kWh/m²



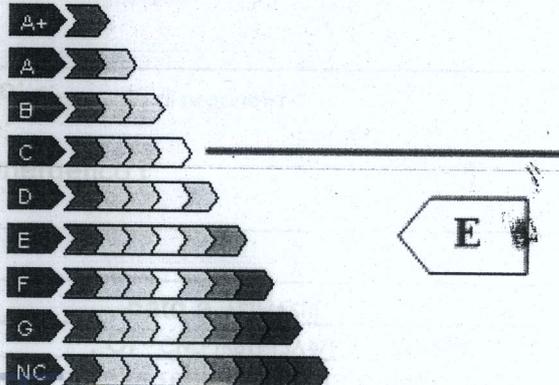
limite di legge 70 kWh/m²

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = 57,39 kWh/m²



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 220.2088 kWh/m²

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: %

EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,038 Ha



RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	Sostituzione di tutti i serramenti esterni	MEDIA	> 10 Anni
IMPIANTO			



ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2012 204334 0011

B1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	116,07 kWh/m2
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	162,78 kWh/m2
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	59,14 kWh/m2
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	III
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,596
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,824
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà
 Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:
 Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ()

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore PIETRO CANALELLA, nato a ASTI (ASTI),
 il 15/09/1981 residente a ASTI (ASTI), CF CNLPTR81P15A479M ai sensi degli
 articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni
 penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci
 dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li ASTI il 25/06/2012

Firma digitale del Certificatore

PIETRO CANALELLA N. 204334

RICEVUTA CODICE ACE

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

Data invio: 25/06/2012

Certificatore: CANALELLA PIETRO

Co-certificatore:

Codice ACE: 2012 204334 0011

Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente il certificato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'ACE fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Abitazione adibite a residenza con carattere continuativo,

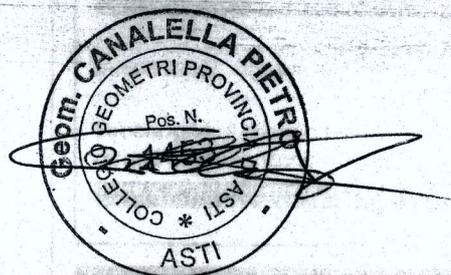
Tipologia edificio: appartamento in edificio multipiano

Provincia: ASTI

Comune: CASTELL'ALFERO

Indirizzo: Fraz. Callianetto - Via Lasca, 40

Dati catastali: sez. - foglio 17 particella 294 subalterno 11.



ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

Torino, 1 25/06/2012

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

Ing. Stefania Crotta
REGIONE PIEMONTE
Direzione Innovazione, Ricerca e Universit
Settore politiche energetiche
Torino

