



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Napoli

Fallimento 204/2010

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI NAPOLI | Fallimento 204/2010

COMUNE DI MARCIANISE (CE)
VIA POZZO BIANCO

UDIENZA: 19/04/2024 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 18/04/2024 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Diritto di piena ed esclusiva proprietà del compendio immobiliare facente parte del Centro Polifunzionale, sito in Marcanise (Caserta), alla Via Pozzo Bianco - Zona ASI, con i relativi diritti su tutte le parti e su tutti gli impianti comuni. Il Centro Polifunzionale, realizzato su una superficie complessiva di circa mq. 131.800, è costituito da una concatenazione di edifici, di forma quasi ellittica, disposti intorno a tre corti, con una lunghezza perimetrale di oltre 1,2 km. Gli edifici sono articolati su tre piani fuori terra e su un piano interrato. Ogni piano è servito da una passeggiata esterna che forma una vera e propria galleria, in parte scoperta ed in parte coperta a vetro. I tre piani fuori terra sono destinati all'attività delle imprese, esercitata in unità immobiliari di tipo modulare, nonché a servizi diversi, a disposizione di tutti gli operatori commerciali e del pubblico (ad es., bar, ristorante, servizi igienici comuni, uffici amministrativi, etc). Nel piano interrato, invece, sono ubicati depositi e posti auto coperti. Il perimetro esterno agli edifici è adibito esclusivamente a viabilità pedonale e carrabile e, adiacente ad un lato di esso, vi è un'area scoperta adibita a parcheggio. Compendio mobiliare registrato composto da: n. 2 marchi nazionali, di tipo verbale, registrati presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, in relazione a tutte le n. 45 categorie di prodotti e servizi della Classificazione di Nizza; n. 2 marchi comunitari, di tipo figurativo, registrati presso il Dipartimento Marchi dell'Ufficio per l'Armonizzazione nel Mercato Interno, in relazione a n. 3 categorie di prodotti e servizi di cui alla predetta Classificazione di Nizza.

PREZZO BASE: € 8.613.000,00**RIALZO MINIMO: € 100.000,00****OFFERTA MINIMA: € 8.613.000,00**