

SISTEMA ASTE GIUDIZIARIE



VENDITE  
SENZA CONFINI

SICURA  
TRASPARENTE  
COMPETITIVA



L'ACCESSO IMMEDIATO ALLE VENDITE

# VENDITE SENZA CONFINI

## MASSIMA PARTECIPAZIONE

### PER IL MASSIMO VALORE DI VENDITA

**Astetelematiche.it** è un servizio di **Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.** che dal 2010 garantisce un sistema completo di gestione della vendita, in grado di assicurare una partecipazione sempre più ampia in tutte le vendite online giudiziarie, stragiudiziali, pubbliche o private.

La piattaforma web, che per prima in Italia ha sperimentato le vendite telematiche nel mondo giudiziario, supera i sistemi tradizionali di vendita per garantire la massima partecipazione degli utenti, senza limiti geografici e temporali.

Astetelematiche.it consente lo svolgimento delle vendite secondo i nuovi standard codicistici e le regole tecniche dettate dal Ministero, inoltre è lo strumento ideale per effettuare le vendite competitive.

La piattaforma **www.astetelematiche.it** è **perfettamente integrata** con il portale nazionale delle aste giudiziarie **www.astegiudiziarie.it**, primo sito internet di pubblicità legale giudiziaria professionale per visibilità ed efficacia.



**Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.**  
con PDG del 01/08/2017  
è iscritta al **n. 1** del  
registro dei gestori della  
vendita telematica.

Ad oggi tramite la piattaforma  
**www.astetelematiche.it**  
sono stati effettuati oltre **20.000 esperimenti**  
**di vendita telematica** di beni immobili e mobili  
promossi da circa 40 tribunali italiani.


# ASTELEMATICHE.IT

## IL MODO PIÙ TRASPARENTE E COMPETITIVO

Alla **sicurezza tecnologica** di Astetelematiche.it si affianca una **strategia di comunicazione professionale**, che solo un'azienda leader può garantire.

Scegliere **Astetelematiche.it** vuol dire scegliere il migliore sistema presente sul mercato dal punto di vista tecnico e commerciale:

- 1 vendita trasparente e competitiva;
- 2 massima visibilità tramite un piano marketing personalizzato;
- 3 abbattimento delle barriere per una partecipazione ampia, senza confini;
- 4 anonimato degli offerenti tramite l'accesso ad un'apposita consolle di gara che opera su protocollo sicuro SSL ed autenticazione "forte";
- 5 gestione sicura delle cauzioni versate;
- 6 supporto per la predisposizione della documentazione di gara;
- 7 controllo costante a cura del responsabile della vendita;
- 8 tracciamento sicuro di tutte le fasi di vendita e generazione automatica della reportistica di gara;
- 9 assistenza tecnico - giuridica in ogni fase della vendita da parte di professionisti presenti capillarmente su tutto il territorio.



La vendita con modalità telematica, il potenziamento delle forme pubblicitarie, l'ottimizzazione dei processi di gestione, sono gli elementi di un **sistema sicuro e integrato** attraverso il quale raggiungere il traguardo della vendita.

**ASTELEMATICHE.IT** è la piattaforma specializzata nella vendita telematica, che consente accessi differenziati in base alla tipologia di utente e alle attività da svolgere.


### AREA PUBBLICA

Ciascun bene posto in vendita è visibile nell'area pubblica ad accesso libero del portale, ove è possibile visualizzare le fasi della vendita telematica (apertura della gara, gara in corso, gara chiusa), nonché consultare la documentazione formale inerente le modalità di partecipazione (avviso, regolamento dell'asta, perizie, foto, ecc.).

### AREA RISERVATA

Per partecipare alla vendita, l'utente, previa registrazione gratuita al sito, può accedere all'area riservata tramite le proprie credenziali.

Tramite la piattaforma è possibile effettuare i pagamenti sui principali circuiti interbancari nazionali e internazionali sia mediante carta di credito, sia tramite bonifico bancario, anche attraverso lo standard MyBank, in modalità sicura e trasparente.



Tutte le operazioni si svolgono nelle aule online appositamente dedicate.

Il **referente della vendita** ha a disposizione un'area riservata, per una completa gestione della gara, che consente di:

- 1 analizzare le domande/offerte pervenute verificando l'accredito della cauzione e il possesso dei requisiti per poter partecipare alla gara;
- 2 abilitare gli utenti alla partecipazione;
- 3 seguire l'andamento della gara e la cronologia delle offerte;
- 4 determinare l'aggiudicazione;
- 5 notificare ai partecipante non aggiudicatari l'avvenuta restituzione delle cauzioni.

Inoltre, **gli organi della procedura** possono monitorare in tempo reale l'andamento della vendita e le offerte presentate tramite l'area riservata dedicata.

# LA GESTIONE DELLA VENDITA

## LE TIPOLOGIE DI VENDITA GESTITE DALLA PIATTAFORMA

La piattaforma Astelematiche.it consente di applicare tutte le modalità di vendita telematica per tutte le tipologie di beni.

### Immobile



### Mobile



### Immateriale



### Vendita sincrona (in tempo reale) a partecipazione telematica o mista

La gara viene bandita in un giorno preciso e possono partecipare i soggetti che abbiano preventivamente versato la cauzione secondo le modalità indicate nel bando di vendita.

La gara si svolge con rilanci successivi sulla base dell'offerta più alta presentata tra tutti i partecipanti, sia fisicamente presenti in aula che telematicamente ovunque localizzati, oppure esclusivamente in modo telematico, a seconda della tipologia di vendita prescelta.

### Vendita asincrona (a tempo prestabilito)

La gara si svolge in più giorni, in un periodo temporale prefissato, durante il quale è sempre possibile partecipare presentando la propria offerta. Allo scadere del termine previsto si aggiudica la gara colui che ha presentato l'offerta più alta.

### Vendita asincrona con invito ad offrire

È possibile presentare delle offerte, che possono essere libere o vincolanti, eventualmente a partire da un prezzo base. Gli interessati dovranno indicare importo, tempi e modalità di pagamento. Saranno gli organi competenti della procedura che, in base alle offerte online presentate, decideranno se aggiudicare il bene e a quale soggetto.

## VENDITE MOBILIARI

### La vendita a mezzo commissionario e tramite soggetto specializzato

La Società è specializzata anche nella vendita di azienda, quote societarie, crediti, beni mobili registrati e macchinari.

In base alla natura dei beni ed alle esigenze della procedura, possono essere adottati diversi metodi di vendita online, oltre l'asta, quali ad esempio le indagini di mercato, gli inviti ad offrire, le manifestazioni di interesse ed eventualmente, per la vendita di stock o rimanenze, anche tramite il cd. Compralo Subito. Le offerte sono cauzionate, tramite bonifico bancario e/o tramite carta di credito.

La piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) consente di snellire le procedure di vendita mobiliare e di ottenere il massimo risultato prevedendo, in relazione alla tipologia dei beni ed in base a quanto indicato in avviso, la possibilità di introdurre i **meccanismi di prolungamento della vendita**, in caso di offerte presentate in prossimità della scadenza.

Il servizio gestisce correttamente ogni ipotesi di eventuale diritto di prelazione o di riscatto del bene, approfondendo ogni circostanza con un'**informativa accurata**.

Il prezzo base della vendita viene costantemente aggiornato in base all'andamento della stessa, con l'indicazione dell'ultimo prezzo offerto, per la **massima trasparenza e monitoraggio**.

La **campagna di marketing** è pianificata con scelte strategiche ed operative, in ambito nazionale ed internazionale, ed è supportata da adeguata **documentazione fotografica**.



La Società, in qualità di commissionario garantisce la gestione di tutte le fasi di vendita a partire dalla pubblicazione dell'avviso di vendita sino alla consegna del bene.

## VENDITE ESECUTIVE IMMOBILIARI

### Il metodo innovativo nel rispetto del regolamento ministeriale

L'esperienza maturata nel settore delle vendite telematiche, l'accesso alle tecnologie più avanzate, le competenze professionali e specialistiche, qualificano Astetelematiche.it come un sistema sempre più sicuro, evoluto e completo, in grado di rendere più **trasparente ed efficiente** la vendita giudiziaria.

Astetelematiche.it consente ai Giudici ed ai soggetti indicati dall'art. 591-bis c.p.c. di svolgere le operazioni di vendita telematica senza incanto (incluse le fasi di udienza e di gara a partire dall'offerta più alta) e quelle con incanto, nonché di seguire la **"doppia fase" della vendita senza incanto e con incanto**.

Il responsabile della vendita può usufruire di un efficace servizio di **messaggistica istantanea** per comunicare con tutti i partecipanti alla vendita. Il contenuto delle messaggistica farà parte della reportistica di gara.



La consolle di vendita coadiuva il Giudice o il professionista delegato nelle attività di **verifica della legittimità formale alla partecipazione**, semplificando le procedure di ammissione degli offerenti alla vendita.

In particolare per ciascuna data di udienza e per ciascuna procedura, il responsabile della vendita ha il **quadro complessivo della situazione sui partecipanti e sulle rispettive offerte e cauzioni presentate**, corredate dalla documentazione necessaria.

**La Società, oltre a fornire la piattaforma per lo svolgimento delle gare telematiche, garantisce a richiesta degli interessati il rilascio:**



di caselle di posta elettronica certificata sul proprio dominio astepec.it, con indentificazione del titolare, secondo quanto previsto dal Decreto ai fini della trasmissione delle offerte;



di dispositivi di firma digitale che consentiranno la presentazione dell'offerta secondo quanto previsto dal Decreto

## VENDITE FALLIMENTI IMMOBILIARI

### Le vendite competitive assistite

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 L.F per la gestione trasparente e competitiva della fase di liquidazione mobiliare ed immobiliare delle procedure giudiziarie.

Le vendite telematiche sono vendite competitive ai sensi dell'art. 107 L.F. e possono essere svolte previo inserimento nel programma di liquidazione o sua integrazione, oppure tramite autorizzazione del Giudice Delegato su istanza del professionista incaricato.

Il curatore/liquidatore può scegliere di avvalersi della Società per avere l'**assistenza** e il **supporto tecnico** necessario per gestire in autonomia, tramite la propria console di gara, tutte le fasi della vendita, oppure, per affidare alla stessa la **gestione totale della vendita**.

#### Assistenza e supporto

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. organizza e attua un piano di promozione pubblicitaria personalizzato e fornisce al curatore/liquidatore/professionista delegato gli strumenti e l'assistenza necessaria per la gestione della vendita.

#### Gestione totale della vendita


Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. oltre a realizzare un piano mirato di promozione pubblicitaria, attiva un servizio completo di gestione e consulenza supportando la gestione delle visite agli immobili e svolgendo gli adempimenti preliminari e successivi alla vendita.





## CONSULENZA E ASSISTENZA ALLE VENDITE

Una rete di professionisti presenti capillarmente sul territorio, impegnati nella gestione e nell'ottimizzazione delle forme di pubblicità e nella vendita telematica, compresa l'assistenza alla consultazione e la partecipazione alle vendite.



È assicurato anche un servizio di **consulenza** e **assistenza** tramite help desk telefonico multilingua, a supporto dei potenziali acquirenti esteri.

PER INFORMAZIONI



**0586 095310**

Attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e  
dalle ore 14:00 alle ore 18:00

**Astetelematiche.it**

è un servizio di

**Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.**

Via delle Grazie, 5

57125 Livorno (LI)

Tel. 0586 20.141

Fax 0586 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

**[www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it)**

[info@astetelematiche.it](mailto:info@astetelematiche.it)

[vendite@astegiudiziarie.it](mailto:vendite@astegiudiziarie.it)

Tel. 0586 095310

seguici su:

